

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC - TÀI CHÍNH QUẢN TRỊ KINH DOANH



TÀI LIỆU GIẢNG DẠY **THEO HỆ THỐNG TÍN CHỈ**

Học phần: Thuế tài sản và các khoản thu khác
Mã học phần:

Bộ môn: Tài chính công
Khoa: Tài chính Ngân hàng

Năm 2016

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

1. Tên học phần: Thuế tài sản và các khoản thu khác

2. Thời lượng: 2 tín chỉ

3. Đối tượng áp dụng:

- Ngành đào tạo: Tài chính - ngân hàng.
- Trình độ: Đại học
- Hệ đào tạo: Chính quy

4. Khoa, Bộ môn phụ trách: Khoa Tài chính - Ngân hàng, Bộ môn tài chính công

5. Mục tiêu của học phần:

5.1. Kiến thức

- Nắm được những kiến thức cơ bản về thuế tài nguyên, thuế liên quan đến đất đai, thuế môn bài, các khoản phí, lệ phí khác trên lĩnh vực lý luận cũng như thực tiễn đang áp dụng tại Việt Nam.
- Với kiến thức đã có, sinh viên sẽ vận dụng vào công tác sau này để hoàn thành tốt chuyên môn trong tương lai và tiếp tục học tập.

5.2. Kỹ năng

- Có kỹ năng xử lý các nghiệp vụ trong việc thực hiện kê khai, tính thuế, miễn giảm thuế, hoàn thuế.
- Có kỹ năng tư duy, ra quyết định, phát hiện và giải quyết các vấn đề về thuế tài nguyên, thuế liên quan đến đất đai, thuế môn bài, phí, lệ phí.

5.3. Thái độ

- Có ý thức học tập tự giác, nghiêm túc; tham gia đầy đủ các giờ giảng, giờ thảo luận; chịu khó nghiên cứu tài liệu.
- Yêu thích môn học Thuế Nhà Nước 4, yêu thích nghề thuế.
- Có sự tự tin và chuẩn mực nghề trong xã hội.

6. Điều kiện tiên quyết của học phần:

Học sau các học phần:

- Tài chính - tiền tệ
- Lý thuyết Thuế

7. Nội dung tóm tắt và phân bổ thời gian:

7.1. Mô tả tóm tắt nội dung học phần:

Môn học trang bị cho sinh viên những kiến thức lý thuyết cơ bản về thuế tài nguyên, thuế liên quan đến đất đai, thuế môn bài, phí, lệ phí.

7.2. Phân bổ thời gian

Nội dung	Phân bổ thời gian				Tổng cộng
	Lý thuyết	Thực hành	Bài tập, thảo luận	Tự học, tự nghiên cứu	
Chương 1: Thuế tài nguyên	8		2,5	21	31,5
1.1. Những vấn đề cơ bản về thuế tài nguyên	3			6	9
1.1.1. Khái niệm, đặc điểm, tác dụng	1,5			3	4,5
1.1.2. Quá trình hình thành và phát triển thuế tài nguyên trên thế giới và ở Việt Nam hiện nay	1,5			3	4,5
1.2. Nội dung cơ bản của thuế tài nguyên	5		2,5	15	22,5
1.2.1. Người nộp thuế	0,5			1	1,5
1.2.2. Đối tượng chịu thuế	1			2	3
1.2.3. Căn cứ tính thuế	2		1	6	9
1.2.4. Xác định thuế tài nguyên phải nộp	1		1,5	5	7,5
1.2.5. Chế độ miễn thuế, giảm thuế	0,5			1	1,5
Chương 2: Các loại thuế liên quan đến đất đai	9		2	22	33
2.1. Thuế sử dụng đất nông nghiệp	5		1	12	18
1.2.1. Những vấn đề cơ bản về thuế sử dụng đất nông nghiệp	2			4	6

Nội dung	Phân bổ thời gian				Tổng cộng
	Lý thuyết	Thực hành	Bài tập, thảo luận	Tự học, tự nghiên cứu	
1.2.2. Nội dung cơ bản của thuế sử dụng đất nông nghiệp	3		1	8	12
2.2. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp	4		1	10	15
1.2.1. Những vấn đề cơ bản về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp	1,5			3	4,5
1.2.2. Nội dung cơ bản của thuế sử dụng đất phi nông nghiệp	2,5		1	7	10,5
Chương 3: Các khoản thu khác	7		1,5	17	25,5
3.1. Thuế môn bài	3		1	8	12
3.1.1. Những vấn đề cơ bản về thuế môn bài	1			2	3
3.1.2. Nội dung cơ bản của thuế môn bài	2		1	6	9
3.2. Phí, lệ phí thuộc Ngân sách Nhà Nước	4		0,5	9	13,5
3.2.1. Những vấn đề cơ bản về phí, lệ phí	1,5			3	4,5
3.2.2. Nội dung cơ bản của phí, lệ phí	2,5		0,5	6	9
Tổng cộng	24	0	6	60	90

8. Phương pháp giảng dạy:

- Diễn giảng và phát vấn.
- Nêu vấn đề, thảo luận nhóm.
- Hướng dẫn bài tập nhóm.
- Kết hợp hợp lý các giáo cụ trực quan cùng với bài giảng.

9. Phương tiện dạy học:

- Giáo án.
- Bảng, phấn.
- Máy chiếu.
- Máy tính có chương trình Microsoft Office.

10. Yêu cầu đối với giảng viên:

- Bằng cấp (học vấn): Từ thạc sỹ trở lên.
- Trình độ sư phạm: Bậc đại học.

11. Yêu cầu đối với người học:

- Lên lớp nghe giảng: 30 tiết (Nghe giảng lý thuyết: 24 tiết; Thảo luận, bài tập: 06 tiết)
- Tích cực tham gia thảo luận và làm bài tập trên lớp.
- Có đủ 1 bài kiểm tra thường xuyên và 1 bài kiểm tra giữa học phần.
- Tham dự kỳ thi kết thúc học phần.
- Có giáo trình Thuế Nhà Nước 4, tài liệu học tập khác.

12. Thang điểm đánh giá: 10.

13. Phương pháp và nội dung đánh giá

- Thái độ, chuyên cần 10%: Tham gia học tập trên lớp 5%, phần tự học, tự nghiên cứu 5%.
- Tham dự kiểm tra 20%:
 - + Kiểm tra thường xuyên 10%: Có 1 bài kiểm tra với hình thức tự luận hoặc trắc nghiệm.
 - + Kiểm tra giữa học phần 10%: 1 bài kiểm tra với hình thức tự luận hoặc trắc nghiệm.
- Tham dự thi kết thúc học phần 70%: 1 bài thi với hình thức tự luận hoặc trắc nghiệm.

14. Tài liệu học tập và tham khảo

14.1. Tài liệu học tập: Giáo trình Thuế Nhà Nước 4 - Trường Đại học Tài chính - Quản trị kinh doanh.

14.2. Tài liệu tham khảo:

- Giáo trình nghiệp vụ thuế của Học viện Tài chính.
- Giáo trình pháp luật về thuế của Trường nghiệp vụ thuế - Tổng cục thuế.
- Luật thuế tài nguyên, Luật thuế sử dụng đất nông nghiệp, Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, Pháp lệnh phí, lệ phí hiện hành.

- Các Nghị định của Chính phủ, Thông tư của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế tài nguyên, thuế sử dụng đất nông nghiệp và phi nông nghiệp, thuế môn bài, phí, lệ phí.
- Các tài liệu khác liên quan đến thuế...
- Website: www.gdt.gov.vn, www.mof.gov.vn, www.chinhphu.gov.vn.

15. Nội dung chi tiết học phần

Chương 1: Thuế tài nguyên

1.1. Những vấn đề cơ bản về thuế tài nguyên

1.1.1. Khái niệm, đặc điểm, tác dụng

1.1.2. Quá trình hình thành và phát triển thuế tài nguyên trên thế giới và ở Việt Nam hiện nay

1.2. Nội dung cơ bản của thuế tài nguyên

1.2.1. Người nộp thuế

1.2.2. Đối tượng chịu thuế

1.2.3. Căn cứ tính thuế

1.2.4. Xác định thuế tài nguyên phải nộp

1.2.5. Chế độ miễn thuế, giảm thuế

Chương 2: Các loại thuế liên quan đến đất đai

2.1. Thuế sử dụng đất nông nghiệp

1.2.1. Những vấn đề cơ bản về thuế sử dụng đất nông nghiệp

1.2.2. Nội dung cơ bản của thuế sử dụng đất nông nghiệp

2.2. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

1.2.1. Những vấn đề cơ bản về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

1.2.2. Nội dung cơ bản của thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

Chương 3: Các khoản thu khác

3.1. Thuế môn bài

3.1.1. Những vấn đề cơ bản về thuế môn bài

3.1.2. Nội dung cơ bản của thuế môn bài

3.2. Phí, lệ phí thuộc Ngân sách Nhà Nước

3.2.1. Những vấn đề cơ bản về phí, lệ phí

3.2.2. Nội dung cơ bản của phí, lệ phí